

## **„Ремонт на покрив на куклен театър „Дора Габе“ –гр.Добрич“**

### **Приложение 1**

#### **1.Мик билд Русе ЕООД**

В „Предложение за изпълнение на поръчката“ участника е представил "Техническо предложение" за изпълнение на поръчката, съгласно представения образец.

Участника е представил техническо предложение за изпълнение на обществена поръчка с предмет: „ **Ремонт на покрив на куклен театър „Дора Габе“ –гр.Добрич** “ както следва :

1. Гаранционните срокове на строежа
2. **Линеен график за изпълнение на предмета на поръчката.** – Приложение 3
3. **Предложение за изпълнение на поръчката -Приложение 1 .**
4. **План за осигуряване на гаранционната поддръжка и устойчивост на изпълнените обекти-** Приложение 2
5. Че са Запознати със съдържанието на проекто-договора и приемам клаузите в него.
6. Че Приемат срока на валидност на офертата да бъде 90 календарни считано от последната обявена дата за подаване на оферти.
7. Декларират, че при изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, закрила на заетостта и условията на труд;

#### **Констатации :**

1. Гаранционните срокове на строежа са минималните, съгласно Наредба № 2 от 31.07.2003 год. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минималните гаранции срокове за изпълнение на строително – монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.
2. **Линеен график за изпълнение на предмета на поръчката** – отразяващ последователността на всички дейности, технологични процеси и етапи, необходими за изпълнението предмета на поръчката.
3. **Предложение за изпълнение на поръчката -Приложение 1 .**

<b>КТП1- ТЕХНОЛОГИЧНА ПОСЛЕДОВАТЕЛНОСТ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ</b>		
<b>за 5 точки</b>		
<b>Описание</b>	<b>ДА</b>	<b>НЕ</b>
Предложената от Участника технологична последователност гарантира изпълнението на всички видове СМР, включени в предмета поръчката, съобразена е с действащите технически норми и стандарти и с Техническата спецификация по процедурата.	Да	
Изложените аргументи за приетата технологична последователност на изпълнение доказва нейната <u>приложимост по отношение на конкретния строеж – предмет на поръчката</u> , предвид неговите характеристики, местоположение и специфики, <u>а не са мерки от общ характер (т.е.,приложими към всяка една поръчка за СМР без значение на нейния обхват и характерни особености)</u> .	Да	
При определянето на сроковете за изпълнение на всяка от строително – монтажните работи и тяхната последователност на изпълнение, Участникът е отчетел както технологичните ( <u>произтичащи от предложената от него технология</u> ), така и организационните ( <u>свързани с организацията, предвиждана за създаване на строежа и необходимите за нея ресурси – експертни и технически</u> ) зависимости между работите на конкретния строеж – <u>предмет на поръчката</u> , по начин, който гарантира ефективно управление на сроковете и предотвратяване на възможни закъснения.		НЕ
Предложени са конкретни методи и начини за предварително информиране на обществеността за районите на работа и за планираната организация на трафика.		НЕ
Предложени са конкретни обходни маршрути и са предвидени мерки за избягване на ненужно паркиране и струпване на строителна механизация.		НЕ
<b>Допълнително (за 10 точки) са</b>		

„Ремонт на покрив на куклен театър „Дора Габе“ –гр.Добрич“

Приложение 1

посочени конкретни действия на персонала (инженерно-технически състав и изпълнителски екип/и) на Участника, водещи до осигуряване на навременното стартиране и оптимизиране на работния процес, при евентуално съкратени срокове за изпълнение на строителството, без това да повлияе и доведе до занижаване на качеството	Да	
Показана е обезпеченост на екипите със съответната механизация и оборудване, която гарантира оптимална времева ангажираност при изпълнението.		Не
<b>Допълнително ( за 20 точки)</b>		
Участникът предлага при реализацията на съответния обект да използва конкретни, относими и приложими методи, техники и начини на работа, прилагането на които ще допринесе за постигане всяко едно от изброените обстоятелства:	Да	
- ограничаване шумовото замърсяване в района на съответния строеж (жилищни, търговски и др. обекти);		Не
- ограничаване на замърсяването на околната среда и въздуха (прахово замърсяване, замърсяване на жилища, пътна и др. инфраструктура, депониране на отпадъци).		Не
Предложени са конкретни методи и начини за своевременно уведомяване на заинтересованите лица и обществеността при евентуални прекъсвания на електро, ВиК, топлоснабдителни и комуникационни мрежи на съседни имоти и сгради във връзка с дейностите по изпълнение на възлаганите СМР по поръчката, включително и предложения за реализиране на решения за временно захранване, съобразени с технологията, последователността и времетраенето на съответните СМР, с цел осигуряване на нормалния жизнен ритъм на засегнатите жители на квартала/други консуматори.		Не пълни
Ключовите моменти са дефинирани в технологично и		Не

<p>организационно отношение и гарантират техническите преимущества на конкретното предложение, респ. гарантират ефективно управление на сроковете за извършване на строителството и предотвратяване на възможни закъснения при изпълнението.</p>		
<p><b>За КТП1 „Технологична последователност за изпълнение“ - Предложението отговаря на минималните изисквания на Възложителя</b></p>		
<p><b>КТП2- ОРГАНИЗАЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА</b></p>		
<p><b>За 5 точки</b></p>		
<p style="text-align: center;"><b>Описание</b></p>	<p style="text-align: center;"><b>ДА</b></p>	<p style="text-align: center;"><b>НЕ</b></p>
<p>Предложена е организация на строителната площадка, както в периода на подготовката ѝ и изграждане на временното строителство, така и в периода на същинското строителство, включително на доставките и складирането на материалите и строителните продукти, като същата е съобразена с предписаната технология на изпълнение на всички видове СМР, <u>отнася се за конкретния строеж – предмет поръчката (не такава, приложима към всяка една поръчка за СМР, без значение на нейния обхват и характерни особености)</u>, създава всички необходими условия за спазване на срока за изграждането на конкретния строеж и гарантира осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд, опазване на околната среда и пожарна безопасност на съответния обект на строителна интервенция.</p>	<p style="text-align: center;">Да</p>	
<p>Участникът е предложил организация на работата на инженерно-техническия си (ръководен) състав и на изпълнителския/ките екип/и, посочил е начините за</p>	<p style="text-align: center;">Да</p>	

**„Ремонт на покрив на куклен театър „Дора Габе“ –гр.Добрич“**

**Приложение 1**

осъществяване на координация и за съгласуване на дейностите по между им и други организационни аспекти, които са необходими за качествено и срочно изпълнение на съответно възложеното строителство.		
<b>Допълнително за 10 точки</b>		
За всяка от дейностите е показано разпределението по експерти (кой какво ще изпълнява) на ниво отделна задача* и са предложени конкретни мерки и начини за контрол на изпълнението на задачите, отчитането на резултатите и спазване на изискванията за качество на завършения обект на строителство.		Непълно
За всяка дейност са дефинирани необходимите ресурси за нейното изпълнение - материали, механизация, работници и др.		Не
Описани са техническите характеристики на основните материали и строителни продукти, които се предвижда да бъдат вложени в строежа, съобразно предвижданията на съответната Техническа спецификация.		Не
<p><i>* За целите на настоящата методика под „задача“ се разбира обособена част от дефинирана дейност, която може да бъде самостоятелно възлагана на отделен експерт и чието изпълнение може да се проследи еднозначно, т.е. има ясно дефинирани начало и край и измерими резултати.</i></p>		
<b>Допълнително за 20 точки</b>		
Предложената организация на работната сила е съобразена с предложената ресурсна обезпеченост и е приложима за конкретния строеж – предмет на поръчката, предвид неговите характеристики и особености, което се явява предпоставка за качествено и срочно изпълнение на строителството. Представената организационната структура на персонала е в пълно съответствие с описаната организация на работната сила.		Не
Анализирани са обстоятелствата, които могат да предизвикат затруднения в планираната организация на строителната		Не

**„Ремонт на покрив на куклен театър „Дора Габе“ –гр.Добрич“**

**Приложение 1**

<p>площадка и са предложени приложими и реалистични (с оглед обекта на строителство, предложената технология и последователност на изпълнение) мерки за предотвратяване на тези затруднения и за преодоляването им в случай, че се проявят.</p>		
<p><b>За КТП2 „Организация за изпълнение на поръчката“ - Предложението отговаря на минималните изисквания на Възложителя</b></p>		
<p><b>КТП3- МЕРКИ ЗА ОПАЗВАНЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА</b></p>		
<p><b>За 10 точки</b></p>		
<p><b>Описание</b></p>	<p><b>ДА</b></p>	<p><b>НЕ</b></p>
<p>Предвидени са мерки за опазване на околната среда по всеки един посочените аспекти, идентифицирани от Възложителя, както и повече от 5 /пет/ допълнителни мерки – подробно описание на всички мерки.</p>	<p>Да</p>	<p>Не</p>
<p>- Предвидени са и дейности за мониторинг на отрицателно влияние на строителния процес върху посочените аспекти по време на изпълнението на договора;</p>		<p>Не</p>
<p>- Предвидени са и дейности за контрол на изпълнението на предложените мерки</p>		<p>Не</p>
<p><b>За 5 точки</b></p>		
<p>Предвидени са мерки за опазване на околната среда; като не са посочени допълнителни мерки, но едно от следните не е в сила:</p>		<p>Не</p>
<p>- Предвидени са и дейности за мониторинг на отрицателно влияние на строителния процес върху посочените аспекти по време на изпълнението на договора;</p>		<p>Не</p>
<p>- Предвидени са и дейности за контрол на изпълнението на предложените мерки или</p>		<p>Не</p>

**„Ремонт на покрив на куклен театър „Дора Габе“ –гр.Добрич“**

**Приложение 1**

- Предвидени са и дейности за мониторинг на отрицателно влияние на строителния процес върху аспектите, идентифицирани от Възложителя по време на изпълнението на договора.		Не
- Предвидени са мерки за опазване на околната среда само по 5 /пет/ от посочените аспекти по време на изпълнението на договора.		Не
<b>За 1 точка</b>		
Предвидени са мерки за опазване на околната среда; като не са посочени допълнителни мерки, но едно от следните не е в сила:		Не
- Предвидени са и дейности за мониторинг на отрицателно влияние на строителния процес върху посочените аспекти от Възложителя по време на изпълнението на договора; - не са предвидени		Не
- Предвидени са и дейности за контрол на изпълнението на предложените мерки. – не са предвидени или		Не
- Предвидени са мерки за опазване на околната среда само по 4 /четири/ или по-малко от посочените аспекти по време на изпълнението на договора.		Не
<b>За КТПЗ „Мерки за опазване на околната среда“ - Предложението не отговаря на минималните изисквания на Възложителя</b>		

**Предложението за изпълнение на поръчката не отговаря на изискванията посочени в обявата, техническите спецификации, инвестиционния проект, нормативните уредби и указанията на Възложителя в настоящата документация**

**4. План за осигуряване на гаранционната поддръжка и устойчивост на изпълнените обекти- Приложение 2**

„Ремонт на покрив на куклен театър „Дора Габе“ –гр.Добрич“

Приложение 1

Елемент на плана	ДА	НЕ
1. Превантивен мониторинг		
1.1. В плана са включени дейности по превантивен мониторинг чрез регулярни огледи на място и/или други методи по предложение на изпълнителя		НЕ
1.2. Планът съдържа предложение за честота на мониторинг и периодичност на докладване		НЕ
1.3. Предложената честота на мониторинг съответства на минимално изискуемата от Възложителя		НЕ
1.4. Дейностите по превантивен мониторинг обхващат основните посочени от възложителя елементи на гаранционна отговорност		НЕ
1.5. В плана са предвидени дейности за ранна диагностика на дефекти		НЕ
1.6. Дейностите по превантивен мониторинг обхващат наблюдение на всички аспекти на нормалното функциониране и ползване на обекта		НЕ
2. Реакция при констатирани дефекти (коригиращи действия)		
2.1. Предложението на участника съдържа описание на техническия капацитет, необходимите ресурси и процедури за мобилизация за осигуряване на реакция и отстраняване на констатирани дефекти.		НЕ
2.2. Предложеният срок за реакция от страна на участника съответства на максимално изискуемия от Възложителя		НЕ
2.3. Предложеният срок за отстраняване на дефекти от страна на участника съответства на максимално изискуемия от Възложителя		НЕ
2.4. Сроковете за реакция и отстраняване на дефекти са обосновани за всички елементи на гаранционна отговорност		НЕ
3. Комуникация с възложителя		
3.1. Предложението на участника съдържа процедури за докладване на резултатите от превантивния мониторинг,		НЕ



**„Ремонт на покрив на куклен театър „Дора Габе“ –гр.Добрич“**

**Приложение 1**

регистър на констатираните проблеми и предприетите мерки, оценка на рисковете и препоръки за преодоляването им		
3.2. Предложените процедури са обвързани с предложените от участника дейности по превантивен мониторинг и коригиращи дейности		НЕ

**План за осигуряване на гаранционната поддръжка и устойчивост на изпълнените обекти - Предложението не съответства на минималните изисквания на Възложителя**

5. Запознат е със съдържанието на проекто-договора и приемам клаузите в него.
6. Приемаме срока на валидност на офертата да бъде 90 календарни считано от последната обявена дата за подаване на оферти.
7. Декларирам, че при изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, закрила на заетостта и условията на труд;

**Техническото предложение не отговаря на изискванията посочени в обявата, техническите спецификации, инвестиционния проект, нормативните уредби и указанията на Възложителя в настоящата документация и участника се отстранява от участие.**

**2.Хранкотош ЕООД**

В „Предложение за изпълнение на поръчката“ участника е представил "Техническо предложение" за изпълнение на поръчката, съгласно представения образец.

Участника е представил техническо предложение за изпълнение на обществена поръчка с предмет: „ **Ремонт на покрив на куклен театър „Дора Габе“ –гр.Добрич** “ както следва :

1. Гаранционните срокове на строежа
2. **Линеен график за изпълнение на предмета на поръчката.** – Приложение 3
3. **Предложение за изпълнение на поръчката -Приложение 1 .**
4. **План за осигуряване на гаранционната поддръжка и устойчивост на изпълнените обекти-** Приложение 2
5. Че са Запознати със съдържанието на проекто-договора и приемам клаузите в него.
6. Че Приемат срока на валидност на офертата да бъде 90 календарни считано от последната обявена дата за подаване на оферти.
7. Декларират, че при изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, закрила на заетостта и условията на труд;

**Констатации :**

1. Гаранционните срокове на строежа са минималните, съгласно Наредба № 2 от 31.07.2003 год. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минималните гаранции срокове за изпълнение на строително – монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.
2. **Линеен график за изпълнение на предмета на поръчката** – отразяващ последователността на всички дейности, технологични процеси и етапи, необходими за изпълнението предмета на поръчката.
3. **Предложение за изпълнение на поръчката -Приложение 1 .**

<b>КТП1- ТЕХНОЛОГИЧНА ПОСЛЕДОВАТЕЛНОСТ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ</b>		
<b>за 5 точки</b>		
<b>Описание</b>	<b>ДА</b>	<b>НЕ</b>
Предложената от Участника технологична последователност гарантира изпълнението на всички видове СМР, включени в предмета поръчката, съобразена е с действащите технически норми и стандарти и с Техническата спецификация по процедурата.	ДА	
Изложените аргументи за приетата технологична последователност на изпълнение доказва нейната <u>приложимост по отношение на конкретния строеж – предмет на поръчката</u> , предвид неговите характеристики, местоположение и специфики, <u>а не са мерки от общ характер (т.е.,приложими към всяка една поръчка за СМР без значение на нейния обхват и характерни особености)</u> .	ДА	
При определянето на сроковете за изпълнение на всяка от строително – монтажните работи и тяхната последователност на изпълнение, Участникът е отчетел както технологичните ( <u>произтичащи от предложената от него технология</u> ), така и организационните ( <u>свързани с организацията, предвиждана за създаване на строежа и необходимите за нея ресурси – експертни и технически</u> ) зависимости между работите на конкретния строеж – <u>предмет на поръчката</u> , по начин, който гарантира ефективно управление на сроковете и предотвратяване на възможни закъснения.	ДА	
Предложени са конкретни методи и начини за предварително информиране на обществеността за районите на работа и за планираната организация на трафика.	ДА	
Предложени са конкретни обходни маршрути и са предвидени мерки за избягване на ненужно паркиране и струпване на строителна механизация.	ДА	
<b>Допълнително (за 10 точки) са</b>		

„Ремонт на покрив на куклен театър „Дора Габе“ –гр.Добрич“

Приложение 1

посочени конкретни действия на персонала (инженерно-технически състав и изпълнителски екип/и) на Участника, водещи до осигуряване на навременното стартиране и оптимизиране на работния процес, при евентуално съкратени срокове за изпълнение на строителството, без това да повлияе и доведе до занижаване на качеството	ДА	
Показана е обезпеченост на екипите със съответната механизация и оборудване, която гарантира оптимална времева ангажираност при изпълнението.	ДА	
<b>Допълнително ( за 20 точки)</b>		
Участникът предлага при реализацията на съответния обект да използва конкретни, относими и приложими методи, техники и начини на работа, прилагането на които ще допринесе за постигане всяко едно от изброените обстоятелства:		
- ограничаване шумовото замърсяване в района на съответния строеж (жилищни, търговски и др. обекти);	ДА	
- ограничаване на замърсяването на околната среда и въздуха (прахово замърсяване, замърсяване на жилищна, пътна и др. инфраструктура, депониране на отпадъци).	ДА	
Предложени са конкретни методи и начини за своевременно уведомяване на заинтересованите лица и обществеността при евентуални прекъсвания на електро, ВиК, топлоснабдителни и комуникационни мрежи на съседни имоти и сгради във връзка с дейностите по изпълнение на възлаганите СМР по поръчката, включително и предложения за реализиране на решения за временно захранване, съобразени с технологията, последователността и времетраенето на съответните СМР, с цел осигуряване на нормалния жизнен ритъм на засегнатите жители на квартала/други консуматори.	ДА	
Ключовите моменти са дефинирани в технологично и	ДА	

„Ремонт на покрив на куклен театър „Дора Габе“ –гр.Добрич“

Приложение 1

<p>организационно отношение и гарантират техническите преимущества на конкретното предложение, респ. гарантират ефективно управление на сроковете за извършване на строителството и предотвратяване на възможни закъснения при изпълнението.</p>			
<p><b>За КТП1 „Технологична последователност за изпълнение“ - Предложението отговаря на изискванията на Възложителя и се оценява с 20 точки</b></p>			
<p><b>КТП2- ОРГАНИЗАЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА</b></p>			
<p><b>За 5 точки</b></p>			
<p style="text-align: center;"><b>Описание</b></p>	<p style="text-align: center;"><b>ДА</b></p>	<p style="text-align: center;"><b>НЕ</b></p>	
<p>Предложена е организация на строителната площадка, както в периода на подготовката ѝ и изграждане на временното строителство, така и в периода на същинското строителство, включително на доставките и складирането на материалите и строителните продукти, като същата е съобразена с предписаната технология на изпълнение на всички видове СМР, <u>отнася се за конкретния строеж – предмет поръчката (не такава, приложима към всяка една поръчка за СМР, без значение на нейния обхват и характерни особености)</u>, създава всички необходими условия за спазване на срока за изграждането на конкретния строеж и гарантира осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд, опазване на околната среда и пожарна безопасност на съответния обект на строителна интервенция.</p>	<p style="text-align: center;">ДА</p>		
<p>Участникът е предложил организация на работата на инженерно-техническия си (ръководен) състав и на изпълнителския/ките екип/и, посочил е начините за</p>	<p style="text-align: center;">ДА</p>		

**„Ремонт на покрив на куклен театър „Дора Габе“ –гр.Добрич“**

**Приложение 1**

осъществяване на координация и за съгласуване на дейностите по между им и други организационни аспекти, които са необходими за качествено и срочно изпълнение на съответно възложеното строителство.		
<b>Допълнително за 10 точки</b>		
За всяка от дейностите е показано разпределението по експерти (кой какво ще изпълнява) на ниво отделна задача* и са предложени конкретни мерки и начини за контрол на изпълнението на задачите, отчитането на резултатите и спазване на изискванията за качество на завършения обект на строителство.	ДА	
За всяка дейност са дефинирани необходимите ресурси за нейното изпълнение - материали, механизация, работници и др.	ДА	
Описани са техническите характеристики на основните материали и строителни продукти, които се предвижда да бъдат вложени в строежа, съобразно предвижданията на съответната Техническа спецификация.	ДА	
<p><i>* За целите на настоящата методика под „задача“ се разбира обособена част от дефинирана дейност, която може да бъде самостоятелно възлагана на отделен експерт и чието изпълнение може да се проследи еднозначно, т.е. има ясно дефинирани начало и край и измерими резултати.</i></p>		
<b>Допълнително за 20 точки</b>		
Предложената организация на работната сила е съобразена с предложената ресурсна обезпеченост и е приложима за конкретния строеж – предмет на поръчката, предвид неговите характеристики и особености, което се явява предпоставка за качествено и срочно изпълнение на строителството. Представената организационната структура на персонала е в пълно съответствие с описаната организация на работната сила.	ДА	
Анализирани са обстоятелствата, които могат да предизвикат затруднения в планираната организация на строителната	ДА	

<p>площадка и са предложени приложими и реалистични (с оглед обекта на строителство, предложената технология и последователност на изпълнение) мерки за предотвратяване на тези затруднения и за преодоляването им в случай, че се проявят.</p>		
<p><b>За КТП2 „Организация за изпълнение на поръчката“ - Предложението отговаря на изискванията на Възложителя и се оценява с 20 точки</b></p>		
<p><b>КТП3- МЕРКИ ЗА ОПАЗВАНЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА</b></p>		
<p><b>За 10 точки</b></p>		
<p><b>Описание</b></p>	<p><b>ДА</b></p>	<p><b>НЕ</b></p>
<p>Предвидени са мерки за опазване на околната среда по всеки един посочените аспекти, идентифицирани от Възложителя, както и повече от 5 /пет/ допълнителни мерки – подробно описание на всички мерки.</p>	<p>ДА</p>	
<p>- Предвидени са и дейности за мониторинг на отрицателно влияние на строителния процес върху посочените аспекти по време на изпълнението на договора;</p>	<p>ДА</p>	
<p>- Предвидени са и дейности за контрол на изпълнението на предложените мерки</p>	<p>ДА</p>	
<p><b>За 5 точки</b></p>		
<p>Предвидени са мерки за опазване на околната среда; като не са посочени допълнителни мерки, но едно от следните не е в сила:</p>	<p>ДА</p>	
<p>- Предвидени са и дейности за мониторинг на отрицателно влияние на строителния процес върху посочените аспекти по време на изпълнението на договора;</p>	<p>ДА</p>	
<p>- Предвидени са и дейности за контрол на изпълнението на предложените мерки или</p>	<p>ДА</p>	

**„Ремонт на покрив на куклен театър „Дора Габе“ –гр.Добрич“**

**Приложение 1**

- Предвидени са и дейности за мониторинг на отрицателно влияние на строителния процес върху аспектите, идентифицирани от Възложителя по време на изпълнението на договора.	ДА	
- Предвидени са мерки за опазване на околната среда само по 5 /пет/ от посочените аспекти по време на изпълнението на договора.	ДА	
<b>За 1 точка</b>		
Предвидени са мерки за опазване на околната среда; като не са посочени допълнителни мерки, но едно от следните не е в сила:	ДА	
- Предвидени са и дейности за мониторинг на отрицателно влияние на строителния процес върху посочените аспекти от Възложителя по време на изпълнението на договора; - не са предвидени	ДА	
- Предвидени са и дейности за контрол на изпълнението на предложените мерки. – не са предвидени или	ДА	
- Предвидени са мерки за опазване на околната среда само по 4 /четири/ или по-малко от посочените аспекти по време на изпълнението на договора.	ДА	
<b>За КТПЗ „Мерки за опазване на околната среда“ - Предложението отговаря на изискванията на Възложителя и се оценява с 10 точки</b>		

**КТП = КТП1+КТП2+КТП3= 50 точки**

**4. План за осигуряване на гаранционната поддръжка и устойчивост на изпълнените обекти- Приложение 2**



„Ремонт на покрив на куклен театър „Дора Габе“ –гр.Добрич“

Приложение 1

Елемент на плана	ДА	НЕ
1. Превантивен мониторинг		
а. В плана са включени дейности по превантивен мониторинг чрез регулярни огледи на място и/или други методи по предложение на изпълнителя	ДА	
б. Планът съдържа предложение за честота на мониторинг и периодичност на докладване	ДА	
с. Предложената честота на мониторинг съответства на минимално изискуемата от Възложителя	ДА	
д. Дейностите по превантивен мониторинг обхващат основните посочени от възложителя елементи на гаранционна отговорност	ДА	
е. В плана са предвидени дейности за ранна диагностика на дефекти	ДА	
ф. Дейностите по превантивен мониторинг обхващат наблюдение на всички аспекти на нормалното функциониране и ползване на обекта	ДА	
2. Реакция при констатирани дефекти (коригиращи действия)		
а. Предложението на участника съдържа описание на техническия капацитет, необходимите ресурси и процедури за мобилизация за осигуряване на реакция и отстраняване на констатирани дефекти.	ДА	
б. Предложеният срок за реакция от страна на участника съответства на максимално изискуемия от Възложителя	ДА	
с. Предложеният срок за отстраняване на дефекти от страна на участника съответства на максимално изискуемия от Възложителя	ДА	
д. Сроковете за реакция и отстраняване на дефекти са обосновани за всички елементи на гаранционна отговорност	ДА	
3. Комуникация с възложителя		

**„Ремонт на покрив на куклен театър „Дора Габе“ –гр.Добрич“**

**Приложение 1**

а. Предложението на участника съдържа процедури за докладване на резултатите от превантивния мониторинг, регистър на констатираните проблеми и предприетите мерки, оценка на рискове и препоръки за преодоляването им	ДА	
б. Предложените процедури са обвързани с предложените от участника дейности по превантивен мониторинг и коригиращи дейности	ДА	

**План за осигуряване на гаранционната поддръжка и устойчивост на изпълнените обекти - Предложението съответства на минималните изисквания на Възложителя**

5. Запознат съм със съдържанието на проекто-договора и приемам клаузите в него.
6. Приемаме срока на валидност на офертата да бъде 150 календарни считано от последната обявена дата за подаване на оферти.
7. Декларирам, че при изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, закрила на заетостта и условията на труд;

**Техническото предложение отговаря на изискванията посочени в обявата, техническите спецификации, инвестиционния проект, нормативните уредби и указанията на Възложителя в настоящата документация и се оценява с КТП = КТП1+КТП2+КТП3 = 50 точки**

**3. Немкомерс ЕООД**

В „Предложение за изпълнение на поръчката“ участника е представил "Техническо предложение" за изпълнение на поръчката, съгласно представения образец.

Участника е представил техническо предложение за изпълнение на обществена поръчка с предмет: **„ Ремонт на покрив на куклен театър „Дора Габе“ –гр.Добрич “** както следва :

1. Гаранционните срокове на строежа

2. **Линеен график за изпълнение на предмета на поръчката.** – Приложение 3

3. **Предложение за изпълнение на поръчката -Приложение 1 .**

4. **План за осигуряване на гаранционната поддръжка и устойчивост на изпълнените обекти-** Приложение 2

5. Че са Запознати със съдържанието на проекто-договора и приемам клаузите в него.

6. Че Приемат срока на валидност на офертата да бъде 90 календарни считано от последната обявена дата за подаване на оферти.

7. Декларират, че при изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, закрила на заетостта и условията на труд;

**Констатации :**

1. Гаранционните срокове на строежа са минималните, съгласно Наредба № 2 от 31.07.2003 год. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минималните гаранции срокове за изпълнение на строително – монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

2. **Линеен график за изпълнение на предмета на поръчката** – отразяващ последователността на всички дейности, технологични процеси и етапи, необходими за изпълнението предмета на поръчката.

3. **Предложение за изпълнение на поръчката -Приложение 1 .**

<b>КТП1- ТЕХНОЛОГИЧНА ПОСЛЕДОВАТЕЛНОСТ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ</b>		
<b>за 5 точки</b>		
<b>Описание</b>	<b>ДА</b>	<b>НЕ</b>
Предложената от Участника технологична последователност гарантира изпълнението на всички видове СМР, включени в предмета поръчката, съобразена е с действащите технически норми и стандарти и с Техническата спецификация по процедурата.	ДА	
Изложените аргументи за приетата технологична последователност на изпълнение доказва нейната <u>приложимост по отношение на конкретния строеж – предмет на поръчката</u> , предвид неговите характеристики, местоположение и специфики, <u>а не са мерки от общ характер (т.е.,приложими към всяка една поръчка за СМР без значение на нейния обхват и характерни особености)</u> .	ДА	
При определянето на сроковете за изпълнение на всяка от строително – монтажните работи и тяхната последователност на изпълнение, Участникът е отчетел както технологичните ( <u>произтичащи от предложената от него технология</u> ), така и организационните ( <u>свързани с организацията, предвиждана за създаване на строежа и необходимите за нея ресурси – експертни и технически</u> ) зависимости между работите на конкретния строеж – <u>предмет на поръчката</u> , по начин, който гарантира ефективно управление на сроковете и предотвратяване на възможни закъснения.	ДА	
Предложени са конкретни методи и начини за предварително информиране на обществеността за районите на работа и за планираната организация на трафика.	ДА	
Предложени са конкретни обходни маршрути и са предвидени мерки за избягване на ненужно паркиране и струпване на строителна механизация.	ДА	
<b>Допълнително (за 10 точки) са</b>		

„Ремонт на покрив на куклен театър „Дора Габе“ –гр.Добрич“

Приложение 1

посочени конкретни действия на персонала (инженерно-технически състав и изпълнителски екип/и) на Участника, водещи до осигуряване на навременното стартиране и оптимизиране на работния процес, при евентуално съкратени срокове за изпълнение на строителството, без това да повлияе и доведе до занижаване на качеството	ДА	
Показана е обезпеченост на екипите със съответната механизация и оборудване, която гарантира оптимална времева ангажираност при изпълнението.	ДА	
<b>Допълнително ( за 20 точки)</b>		
Участникът предлага при реализацията на съответния обект да използва конкретни, относими и приложими методи, техники и начини на работа, прилагането на които ще допринесе за постигане всяко едно от изброените обстоятелства:		
- ограничаване шумовото замърсяване в района на съответния строеж (жилищни, търговски и др. обекти);	ДА	
- ограничаване на замърсяването на околната среда и въздуха (прахово замърсяване, замърсяване на жилищна, пътна и др. инфраструктура, депониране на отпадъци).	ДА	
Предложени са конкретни методи и начини за своевременно уведомяване на заинтересованите лица и обществеността при евентуални прекъсвания на електро, ВиК, топлоснабдителни и комуникационни мрежи на съседни имоти и сгради във връзка с дейностите по изпълнение на възлаганите СМР по поръчката, включително и предложения за реализиране на решения за временно захранване, съобразени с технологията, последователността и времетраенето на съответните СМР, с цел осигуряване на нормалния жизнен ритъм на засегнатите жители на квартала/други консуматори.	ДА	
Ключовите моменти са дефинирани в технологично и	ДА	

**„Ремонт на покрив на куклен театър „Дора Габе“ –гр.Добрич“**

**Приложение 1**

<p>организационно отношение и гарантират техническите преимущества на конкретното предложение, респ. гарантират ефективно управление на сроковете за извършване на строителството и предотвратяване на възможни закъснения при изпълнението.</p>			
<p><b>За КТП1 „Технологична последователност за изпълнение“ - Предложението отговаря на изискванията на Възложителя и се оценява с 20 точки</b></p>			
<p><b>КТП2- ОРГАНИЗАЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА</b></p>			
<p><b>За 5 точки</b></p>			
<p><b>Описание</b></p>	<p><b>ДА</b></p>	<p><b>НЕ</b></p>	
<p>Предложена е организация на строителната площадка, както в периода на подготовката ѝ и изграждане на временното строителство, така и в периода на същинското строителство, включително на доставките и складирането на материалите и строителните продукти, като същата е съобразена с предписаната технология на изпълнение на всички видове СМР, <u>отнася се за конкретния строеж – предмет поръчката (не такава, приложима към всяка една поръчка за СМР, без значение на нейния обхват и характерни особености)</u>, създава всички необходими условия за спазване на срока за изграждането на конкретния строеж и гарантира осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд, опазване на околната среда и пожарна безопасност на съответния обект на строителна интервенция.</p>	<p>ДА</p>		
<p>Участникът е предложил организация на работата на инженерно-техническия си (ръководен) състав и на изпълнителския/ките екип/и, посочил е начините за</p>	<p>ДА</p>		

**„Ремонт на покрив на куклен театър „Дора Габе“ –гр.Добрич“**

**Приложение 1**

осъществяване на координация и за съгласуване на дейностите по между им и други организационни аспекти, които са необходими за качествено и срочно изпълнение на съответно възложеното строителство.		
<b>Допълнително за 10 точки</b>		
За всяка от дейностите е показано разпределението по експерти (кой какво ще изпълнява) на ниво отделна задача* и са предложени конкретни мерки и начини за контрол на изпълнението на задачите, отчитането на резултатите и спазване на изискванията за качество на завършения обект на строителство.	ДА	
За всяка дейност са дефинирани необходимите ресурси за нейното изпълнение - материали, механизация, работници и др.	ДА	
Описани са техническите характеристики на основните материали и строителни продукти, които се предвижда да бъдат вложени в строежа, съобразно предвижданията на съответната Техническа спецификация.	ДА	
<p><i>* За целите на настоящата методика под „задача“ се разбира обособена част от дефинирана дейност, която може да бъде самостоятелно възлагана на отделен експерт и чието изпълнение може да се проследи еднозначно, т.е. има ясно дефинирани начало и край и измерими резултати.</i></p>		
<b>Допълнително за 20 точки</b>		
Предложената организация на работната сила е съобразена с предложената ресурсна обеспеченост и е приложима за конкретния строеж – предмет на поръчката, предвид неговите характеристики и особености, което се явява предпоставка за качествено и срочно изпълнение на строителството. Представената организационната структура на персонала е в пълно съответствие с описаната организация на работната сила.	ДА	
Анализирани са обстоятелствата, които могат да предизвикат затруднения в планираната организация на строителната	ДА	

<p>площадка и са предложени приложими и реалистични (с оглед обекта на строителство, предложената технология и последователност на изпълнение) мерки за предотвратяване на тези затруднения и за преодоляването им в случай, че се проявят.</p>		
<p><b>За КТП2 „Организация за изпълнение на поръчката“ - Предложението отговаря на изискванията на Възложителя и се оценява с 20 точки</b></p>		
<p><b>КТП3- МЕРКИ ЗА ОПАЗВАНЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА</b></p>		
<p><b>За 10 точки</b></p>		
<p><b>Описание</b></p>	<p><b>ДА</b></p>	<p><b>НЕ</b></p>
<p>Предвидени са мерки за опазване на околната среда по всеки един посочените аспекти, идентифицирани от Възложителя, както и повече от 5 /пет/ допълнителни мерки – подробно описание на всички мерки.</p>	<p>ДА</p>	
<p>- Предвидени са и дейности за мониторинг на отрицателно влияние на строителния процес върху посочените аспекти по време на изпълнението на договора;</p>	<p>ДА</p>	
<p>- Предвидени са и дейности за контрол на изпълнението на предложените мерки</p>	<p>ДА</p>	
<p><b>За 5 точки</b></p>		
<p>Предвидени са мерки за опазване на околната среда; като не са посочени допълнителни мерки, но едно от следните не е в сила:</p>	<p>ДА</p>	
<p>- Предвидени са и дейности за мониторинг на отрицателно влияние на строителния процес върху посочените аспекти по време на изпълнението на договора;</p>	<p>ДА</p>	
<p>- Предвидени са и дейности за контрол на изпълнението на предложените мерки или</p>	<p>ДА</p>	



**„Ремонт на покрив на куклен театър „Дора Габе“ –гр.Добрич“**

**Приложение 1**

- Предвидени са и дейности за мониторинг на отрицателно влияние на строителния процес върху аспектите, идентифицирани от Възложителя по време на изпълнението на договора.	ДА	
- Предвидени са мерки за опазване на околната среда само по 5 /пет/ от посочените аспекти по време на изпълнението на договора.	ДА	
<b>За 1 точка</b>		
Предвидени са мерки за опазване на околната среда; като не са посочени допълнителни мерки, но едно от следните не е в сила:	ДА	
- Предвидени са и дейности за мониторинг на отрицателно влияние на строителния процес върху посочените аспекти от Възложителя по време на изпълнението на договора; - не са предвидени	ДА	
- Предвидени са и дейности за контрол на изпълнението на предложените мерки. – не са предвидени или	ДА	
- Предвидени са мерки за опазване на околната среда само по 4 /четири/ или по-малко от посочените аспекти по време на изпълнението на договора.	ДА	
<b>За КТПЗ „Мерки за опазване на околната среда“ - Предложението отговаря на изискванията на Възложителя и се оценява с 10 точки</b>		

**КТП = КТП1+КТП2+КТП3= 50 точки**

**4. План за осигуряване на гаранционната поддръжка и устойчивост на изпълнените обекти-** Приложение 2

„Ремонт на покрив на куклен театър „Дора Габе“ – гр.Добрич“

Приложение 1

Елемент на плана	ДА	НЕ
4. Превантивен мониторинг		
а. В плана са включени дейности по превантивен мониторинг чрез регулярни огледи на място и/или други методи по предложение на изпълнителя	ДА	
б. Планът съдържа предложение за честота на мониторинг и периодичност на докладване	ДА	
в. Предложената честота на мониторинг съответства на минимално изискуемата от Възложителя	ДА	
г. Дейностите по превантивен мониторинг обхващат основните посочени от възложителя елементи на гаранционна отговорност	ДА	
д. В плана са предвидени дейности за ранна диагностика на дефекти	ДА	
е. Дейностите по превантивен мониторинг обхващат наблюдение на всички аспекти на нормалното функциониране и ползване на обекта	ДА	
5. Реакция при констатирани дефекти (коригиращи действия)		
г. Предложението на участника съдържа описание на техническия капацитет, необходимите ресурси и процедури за мобилизация за осигуряване на реакция и отстраняване на констатирани дефекти.	ДА	
д. Предложеният срок за реакция от страна на участника съответства на максимално изискуемия от Възложителя	ДА	
е. Предложеният срок за отстраняване на дефекти от страна на участника съответства на максимално изискуемия от Възложителя	ДА	
ж. Сроковете за реакция и отстраняване на дефекти са обосновани за всички елементи на гаранционна отговорност	ДА	
6. Комуникация с възложителя		

**„Ремонт на покрив на куклен театър „Дора Габе“ –гр.Добрич“**

**Приложение 1**

к. Предложението на участника съдържа процедури за докладване на резултатите от превантивния мониторинг, регистър на констатираните проблеми и предприетите мерки, оценка на рискове и препоръки за преодоляването им	ДА	
л. Предложените процедури са обвързани с предложените от участника дейности по превантивен мониторинг и коригиращи дейности	ДА	

**План за осигуряване на гаранционната поддръжка и устойчивост на изпълнените обекти - Предложението съответства на минималните изисквания на Възложителя**

5. Запознат съм със съдържанието на проекто-договора и приемам клаузите в него.
6. Приемаме срока на валидност на офертата да бъде 150 календарни считано от последната обявена дата за подаване на оферти.
7. Декларирам, че при изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, закрила на заетостта и условията на труд;

**Техническото предложение отговаря на изискванията посочени в обявата, техническите спецификации, инвестиционния проект, нормативните уредби и указанията на Възложителя в настоящата документация и се оценява с КТП = КТП1+КТП2+КТП3 = 50 точки**